



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební  
Masarykovo náměstí 1  
Střed  
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/343/OST/23 Mel  
Č.j. dokumentu.: MeRo 3526 OST 23  
Vyřizuje: Petra Melková  
Tel.: 371 706 147  
E-mail: petra.melkova@rokycany.cz  
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 13.4.2023

Toto rozhodnutí  
nabylo právní moci dne 16.5.2023

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
V ROKYCANECH

Dne: 19.5.2023

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen „rozhodnutí o umístění stavby“), kterou dne 9.1.2023 podala

**AGONA systems s.r.o., IČO 29085730, Tyršova č.p. 158, 335 61 Spálené Poříčí**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### rozhodnutí o umístění stavby

### Rozvoj vysokorychlostního internetu,

### Svojkovice - Hůrky č. 54 úseky A, B, C, D

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 76/56 (ostatní plocha), parc. č. 76/66 (ostatní plocha), parc. č. 76/109 (ostatní plocha), parc. č. 84/2 (trvalý travní porost), parc. č. 85/2 (trvalý travní porost), parc. č. 85/3 (trvalý travní porost), parc. č. 85/8 (trvalý travní porost), parc. č. 86/2 (zahrada), parc. č. 254/14 (ostatní plocha), parc. č. 343/6 (ostatní plocha), parc. č. 346/1 (trvalý travní porost), parc. č. 346/6 (trvalý travní porost), parc. č. 405 (orná půda), parc. č. 420 (orná půda), parc. č. 424 (orná půda), parc. č. 435 (orná půda), parc. č. 438/8 (orná půda), parc. č. 438/17 (orná půda), parc. č. 440 (orná půda), parc. č. 458/1 (ostatní plocha), parc. č. 523 (orná půda), parc. č. 548/11 (orná půda), parc. č. 587 (trvalý travní porost), parc. č. 688/2 (lesní pozemek), parc. č. 721 (ostatní plocha), parc. č. 725/1 (ostatní plocha), parc. č. 728 (ostatní plocha), parc. č. 730/1 (ostatní plocha), parc. č. 731/1 (ostatní plocha), parc. č. 744/1 (ostatní plocha), parc. č. 753/4 (vodní plocha) v **katastrálním území Hůrky u Rokycan**, parc. č. 346/1 (ostatní plocha) v **katastrálním území Svojkovice**.

### Druh a účel umístěvané stavby:

Záměr řeší stavbu optické sítě v obci Hůrky s napojením na nově řešené trase Svojkovice – Hůrky.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

Pozemek parc. č. 346/1 v katastrálním území Svojkovice, parc. č. 688/2, 587, 731/1, 548/11, 523, 435, 420, 730/1, 728, 343/6, 254/14, 86/2, 85/8, 85/2, 85/3, 84/2, 721, 76/109, 76/66, 76/56, 458/1, 753/4, 405, 440, 424, 346/6, 346/1, 438/17, 438/8, 725/1, 744/1 v katastrálním území Hůrky u Rokycan.

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

Záměr řeší stavbu optické sítě v obci Hůrky s napojením na nově řešené trase Svojkovice - Holoubkov. Celá trasa se skládá z několika na sebe navazujících úseků A, B, C a D. Celková délka optického kabelu bude cca 5000 m.

**Úsek A** – Úsek A začíná na pozemku p. č. 346/1 v k. ú. Svojkovice, úsek se zde napojuje na etapu Svojkovice – Holoubkov na hranici se sousedním pozemkem p. č. 592/44 v k.ú. Svojkovice, pokračuje směr železnice k řízenému protlaku č.1. pod dráhou, kolmo na osu trati na pozemku p.č. 346/1 v k.ú. Svojkovice. Trasa pokračuje podél polní cesty (pozemek p. č. 587 a 731/1 v k.ú. Hůrky u Rokycan) směr obec Hůrky.

**Úsek B** – Úsek B jako pokračování úseku A pokračuje na pozemku p. č. 731/1 v k.ú. Hůrky u Rokycan, přechází do pozemku p. č. 548/11 v k.ú. Hůrky u Rokycan směr Hůrky k protlaku pod silnicí, místní komunikací p.č. 730/1 v k.ú. Hůrky u Rokycan, směr protlak pod Hůreckým potokem ID 10273571 ve vlastnictví České republiky, hospodaří Lesy České republiky, pokračuje uložením do zel. pásu podél komunikace III/2341 na pozemku p.č. 744/1 a 725/1 v k.ú. Hůrky u Rokycan.

**Úsek C** – Úsek C plynule navazuje na úsek B pokračuje uložením do zel. pásu podél komunikace III/2341 na pozemku p. č. 725/1 v k.ú. Hůrky u Rokycan směr obec Hůrky podél komunikace směr Dobřív k řízenému protlaku pod komunikací III/2341 u pozemku p.č. 343/5 v k.ú. Hůrky u Rokycan směrem k pozemku p.č. 254/13 v k.ú. Hůrky u Rokycan. Trasa končí na pozemku p.č. 254/14 v k.ú. Hůrky u Rokycan směr zemědělská stavba, kde tento úsek končí na hranici se sousedními pozemky p.č. 253/11 a 254/22 v k.ú. Hůrky u Rokycan.

**Úsek D** – Úsek D je samostatným úsekem a řeší střed obce Hůrky od budovy obecního úřadu, budova č.p. 100 v souběhu místních komunikací směr Dolínky, kde jednotlivé trasy úseku D končí v pozemku p.č. 85/2 a u pozemku p.č. 76/37 a 76/39 v k.ú. Hůrky u Rokycan.

Podrobnější umístění vedení je uvedeno v předložené dokumentaci. Uložení kabelového vedení bude v hloubce min. 0,6 – 1,2 m pod terénem. Pod železniční tratí v hloubce 3,5 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemek parc. č. 346/1 v katastrálním území Svojkovice, parc. č. 688/2, 587, 731/1, 548/11, 523, 435, 420, 730/1, 728, 343/6, 254/14, 86/2, 85/8, 85/2, 85/3, 84/2, 721, 76/109, 76/66, 76/56, 458/1, 753/4, 405, 440, 424, 346/6, 346/1, 438/17, 438/8, 725/1, 744/1 v katastrálním území Hůrky u Rokycan.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 592/44, 688/5 v katastrálním území Svojkovice, st. p. 59/2, 70, 69, 80, 81, 87, 72, 86, 84, 93, 92, 91, 117, 118/1, 119, 120, 94, 325, 285, 106, 95/1, 96, 97/1, 98, 99, 100/1, 101/1, 102/1, 114, parc. č. 548/10, 548/9, 548/6, 732, 532/4, 532/3, 532/1, 532/2, 516, 517, 518, 521, 548/5, 548/4, 524, 457, 444, 427/1, 438/10, 377/1, 374, 438/13, 352, 346/12, 346/11, 346/10, 346/9, 346/8, 346/7, 343/5, 254/13, 254/12, 253/11, 254/22, 76/15, 76/12, 76/11, 76/10, 76/21, 76/13, 76/14, 76/25, 76/26, 76/30, 76/41, 76/39, 76/34, 76/36, 76/37, 76/83, 90/15, 87/2, 86/3, 87/1, 98/1 v katastrálním území Hůrky u Rokycan.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hůrky č.p. 100, č.p. 14, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 32, č.p. 69, č.p. 59, č.p. 72, č.p. 74, č.p. 81, č.p. 84, č.p. 85, č.p. 37, č.p. 24, č.p. 36, č.p. 71, č.p. 78, č.p. 101, č.p. 91, č.p. 77, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 80, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 79 a č.p. 63.

Dokumentaci záměru vypracovala Pavla Soukupová, odpovědný projektant Ing. Libor Toman, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0201145, datum 12/2022, číslo akce 54.

**Podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací záměru, kterou vypracovala Pavla Soukupová, odpovědný projektant Ing. Libor Toman, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0201145, datum 12/2022, číslo akce 54.
2. Případné změny umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení příslušného stavebního úřadu.
3. Stavba nevyžaduje vydání stavebního povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
4. Na základě § 92 odst. 1 stavebního zákona bude pro záměr zpracována dokumentace pro provádění stavby [záměr podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona].
5. Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení inženýrských sítí v prostoru stavby, případné podmínky jednotlivých správců inženýrských sítí budou stavebníkem dodrženy.
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Název a sídlo stavebního podnikatele bude stavebnímu oznámeno dodatečně před zahájením stavby.
7. Při provádění stavby je stavebník povinen:
  - Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, předem název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
  - Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
  - Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
8. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
9. Budou splněny podmínky závazného stanoviska zn.: MeRo/4953-1/OŽP/22, které vydal Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí dne 17.10.2022.
  - Budou splněny podmínky Povodí Vltavy s.p. č.j. PVL-59959/202/340/Ha, PVL-12542/2022/SP ze dne 24.8.2022:
    - Křížení vodního toku bude provedeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (aktuální znění z února 2012).
    - Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěna tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům a nebudou parkovány v aktivní zóně záplavového území. Tam nebude uložen ani stavební materiál. Stavební materiál bude zajištěn proti odplavení.
  - Budou splněny podmínky Lesů ČR, s.p. č.j. LCR945/007176/2022 ze dne 19.9.2022:
    - Lesy ČR s.p., nenesou žádnou odpovědnost za škody způsobené vodním tokem na majetku na výše uvedenou akci.
    - Veškeré stavební materiály včetně výkopového materiálu budou skladovány mimo záplavové území.
    - Uskladňování PHM, olejů a ostatních závadných látek, včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo záplavové území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do vodního toku.
    - Lesy ČR s.p., požadují, aby se zvláště nebezpečné a závadné látky nedostaly do vodního toku v jejich správě a aby byly o jakékoliv mimořádné události týkající se toku v jejich správě včas informovány.
    - Zhotovitel provede fotodokumentaci místa stavby před zahájením prací, a dále ji bude provádět i v průběhu prací. Fotodokumentaci následně poskytne správci toku k nahlédnutí.
    - LČR s.p., Oblastní ředitelství západní Čechy jako správce výše uvedeného majetku, budou informovány o průběhu prací týkajících se vodního toku. Zahájení prací bude oznámeno p. Luboši Redlichovi, mob. 725 929 136, e-mail [lubos.redlich@lesy.cz](mailto:lubos.redlich@lesy.cz), a dále bude vyzván ke kontrole provedených prací. Provedená kontrola bude potvrzena písemným zápisem. Případné závady budou odstraněny dle připomínek správce toku na náklady investora akce.
    - Při realizaci stavebního záměru dojde k dotčení vodních toků ve správě Lesů ČR, s.p., a dále

dojde k dotčení pozemků p.č. 753/4 a 753/1 v k.ú. Hůrky u Rokycan ve vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu pro LČR, s.p. Před vydáním stavebního povolení bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene. Pro majetkoprávní vyrovnání kontaktujte or945@lesy.cz.

10. Budou splněny podmínky závazného stanoviska zn.: MeRo/3966/OŽP/22-3, které vydal Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí dne 24.10.2022.
  - Dřeviny v okolí stavby, které nejsou určeny ke kácení, budou důsledně chráněny před poškozením a zničením v souladu s arboristickým standardem AOPK 01 002 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ (ke stažení na webové stránce <http://standardy.nature.cz/seznam-standardu/>).
  - Přebytečný materiál ze stavby nebude ukládán na březích a v údolní nivě toku.
  - Deponie materiálu ani zařízení staveniště nebudou umístěny na lesních pozemcích.
  - Po skončení prací bude okolí stavby v nejbližším možném termínu uvedeno do původního stavu, včetně zatravnění odkrytého půdního povrchu.
11. Budou splněny podmínky závazného stanoviska zn.: MeRo/5626/OŽP/22-2, které vydal Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí dne 7.11.2022.
  - Při realizaci stavby je nutné dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 odst. 2 a 3 lesního zákona.
  - Po nabytí právní moci územního rozhodnutí o umístění stavby požádá investor stavby Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů o povolení dočasného odnětí plnění funkce lesa po dobu realizace stavby v části pozemků p.č. 99 a 688/2 v katastrálním území Hůrky u Rokycan podle § 16 odst. 1 lesního zákona. Žádost bude doložena náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkce lesa.
  - S realizací stavby „Rozvoj vysokorychlostního internetu Svojkovice – Hůrky, na částech lesních pozemků p.č. 99 a 688/2 v katastrálním území Hůrky u Rokycan lze započít až po nabytí právní moci rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemku plnění funkcí lesa a rovněž po nabytí právní moci příslušného stavebního povolení.
  - V okolních lesních porostech nebude skladován žádný stavební materiál ani žádný odpad vzniklý při realizaci této stavby.
12. Budou splněny podmínky závazného stanoviska spis. zn.: ML-SOL0999/22/Kx, č.j. : DUCR-54595/22/Kx ze dne 11.10.2022, které vydal Drážní úřad, Škroupova 11, Plzeň.
  - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
  - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
  - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
  - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
  - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
  - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, které Drážní úřad vydá podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.
13. Budou splněny podmínky koordinované závazného stanoviska spis. zn.: MeRo/3514/OŽP/22 Mou, které vydal Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí dne 5.8.2022.

Doprava na pozemních komunikacích:

  - O povolení umístění sítí do pozemních komunikací v majetku Plzeňského kraje, bude požádán Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“).
  - Pro výkopové práce bude Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, požádán zhotovitelem stavby minimálně jeden měsíc před požadovaným termínem zahájení stavby o povolení zvláštního užívání silnic v majetku Plzeňského kraje podle § 25 odst. 6), písm. c) 3., případně o povolení

částečné uzavírky provozu dle § 24 zákona o pozemních komunikacích. K žádosti bude doložen projekt dopravního opatření (DIO), včetně předchozího písemného vyjádření příslušného orgánu policie a vlastníka (správce) dotčené silnice.

- Zároveň bude Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, požádán o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 3691/200 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Stavbou budou přijata účinná opatření k zamezení znečišťování přilehlých pozemních komunikací.

Památková péče:

- Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby ohlásit záměr provádět zemní práce Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel: 257 014 300.
- Organizace pověřené provádět archeologické průzkumy a vlastník (správce, uživatel) jsou povinni uzavřít před samotným zahájením archeologických výzkumů dohodu o podmínkách realizace těchto výzkumů.
- Investor (stavebník) je povinen umožnit dohled a provedení záchranného archeologického výzkumu odbornému pracovníkovi oprávněné organizace.
- V případě archeologického nálezu je nezbytné dodržet ust. § 23 památkového zákona, a to zejména oznamovací povinnost (ve lhůtě nejpozději do druhého dne) a zajištění archeologického nálezu a naleziště proti pozměnění situace, poškození nebo odcizení.
- Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

- 14. Dle § 2i odst. 2 liniového zákona k užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona. Stavebník předloží do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby stavebnímu úřadu údaje určující polohu definičního bodu stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při provádění stavby došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci a geometrický plán umístění stavby.**

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2006 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

AGONA systems s.r.o., Tyršova č.p. 158, 335 61 Spálené Poříčí

Správa železnic, státní organizace, Oddělení majetkového vypořádání, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Obec Svojkovice, Svojkovice č.p. 21, 338 22 Volduchy

Obec Hůrky, Hůrky č.p. 50, 337 01 Rokycany 1

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Osecká zemědělská a obchodní společnost a.s., Osek č.p. 400, 338 21 Osek u Rokycan

Jerome Colloredo-Mannsfeld, nar. 16.3.1949, Švabínská č.p. 279, 338 08 Zbiroh

Ing. Petr Havel, nar. 13.9.1960, Revoluční č.p. 1153, 334 01 Přeštice

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Ing. Jan Tesař, nar. 12.5.1982, Hůrky č.p. 1, 337 01 Rokycany 1

Bedřich Polka, nar. 9.5.1955, Volduchy č.p. 85, 338 22 Volduchy

Lukáš Pořízek, nar. 15.10.1983, Volduchy č.p. 330, 338 22 Volduchy

Marie Chmelíková, nar. 3.1.1960, Holoubkov č.p. 326, 338 01 Holoubkov

MVDr Stanislav Tesař, nar. 13.3.1949, Hůrky č.p. 1, 337 01 Rokycany 1

MUDr. Jana Tesařová, nar. 30.3.1946, Hůrky č.p. 1, 337 01 Rokycany 1

Jana Ungrová, nar. 20.1.1981, Sladovnická č.p. 211, Střed, 337 01 Rokycany 1

### Odůvodnění:

Dne 9.1.2023 podal žadatel žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 7.3.2023 pod č.j. dokumentu MeRo/2277/OST/23 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Protože obec Hůrky nemá

platný územní plán, bylo dle § 87 odst. 2 stavebního zákona nařízeno ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 11.4.2023, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad při posuzování žádosti vycházel z následujících podkladů:

- 1) Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí vypracovala Pavla Soukupová, odpovědný projektant Ing. Libor Toman, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0201145, datum 12/2022, číslo akce 54.
- 2) K žádosti byla doložena vyjádření, sdělení a závazná stanoviska dotčených orgánů, opatřená před jejím podáním, a to:
  - Obec Svojkovice, Vyjádření k projektu „Rozvoj vysokorychlostního internetu, Svojkovice – Hůrky“ č. 54 ze dne 17.8.2022.
  - Obec Hůrky, Vyjádření k projektu „Rozvoj vysokorychlostního internetu, Svojkovice – Hůrky“, ze dne 12.9.2022.
  - Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko spis. zn. MeRo/3514/OŽP/22 Mou ze dne 5.8.2022.
  - Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, závazné stanovisko spis. zn. MeRo/5626/OŽP/22-2 ze dne 7.11.2022.
  - Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, závazné stanovisko zn. MeRo/4953-1/OŽP/22 ze dne 17.10.2022.
  - Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, závazné stanovisko zn. MeRo/3966/OŽP/22-3 ze dne 24.10.2022.
  - Drážní úřad, závazné stanovisko, sp. zn.: ML-SOL0999/22/Kx, č.j.: DUCR-54595/22/Kx ze dne 11.10.2022.
  - Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, vyjádření k záměru „Rozvoj vysokorychlostního internetu, Svojkovice – Hůrky“ z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů č.j. PK-ŽP/13172/22 spis. zn. ZN/3022/ŽP/22 ze dne 19.9.2022.
  - Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, rozhodnutí (povolení zvláštní užívání komunikace) spis. zn.: MeRo/49725/OD/22 Čad ze dne 29.12.2022.
  - Obecní úřad Hůrky, rozhodnutí (povolení zvláštní užívání komunikace) č.j. 12/2022 ze dne 30.12.2022.

Stavební úřad v provedeném územním řízení posoudil předloženou žádost podle § 90 odst. 1) stavebního zákona a zjistil, že:

- a) Záměr je v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími právními předpisy. Stavba odpovídá požadavkům vyplývajícím z vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Žádost a doložené podklady jsou úplné a jsou zde v odpovídající míře vyřešeny požadavky vyplývající z uvedených předpisů.
- b) Stavba samotná je technickou infrastrukturou. Projektová dokumentace v odpovídající míře respektuje podmínky vlastníků dopravní a technické infrastruktury, která může být umístěním stavby dotčena. Podmínky vlastníků dopravní a technické infrastruktury byly zapracovány do předložené dokumentace.
- c) Záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů. Dotčené orgány vydaly kladná závazná stanoviska a podmínky z nich vyplývající, jsou zapracovány v dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí i v podmínkách pro umístění stavby uvedených ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Rovněž vydaná rozhodnutí Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy, Obecního úřadu Hůrky, jsou kladná resp. je jím povoleno zvláštní užívání komunikace. Vydaná závazná stanoviska a rozhodnutí nejsou vzájemně v rozporu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Účastníci řízení:**

AGONA systems s.r.o., Správa železnic, státní organizace, Oddělení majetkového vypořádání, Obec Svojkovice, Obec Hůrky, Lesy České republiky, s.p., Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Osecká zemědělská a obchodní společnost a.s., Jerome Colloredo-Mannsfeld, Ing. Petr Havel, Státní pozemkový úřad, Ing. Jan Tesař, Bedřich Polka, Lukáš Pořízek, Marie Chmelíková, MVDr. Stanislav Tesař, MUDr. Jana Tesařová, Jana Ungrová, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, CETIN a.s., ČD - Telematika a.s., Vodafone Czech Republic a.s.,

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

st. p. 59/2, 69, 70, 72, 80, 81, 84, 86, 87, 91, 92, 93, 94, 95/1, 96, 97/1, 98, 99, 100/1, 101/1, 102/1, 106, 114, 117, 118/1, 119, 120, 285, 325, parc. č. 76/10, 76/11, 76/12, 76/13, 76/14, 76/15, 76/21, 76/25, 76/26, 76/30, 76/34, 76/36, 76/37, 76/39, 76/41, 76/83, 86/3, 87/1, 87/2, 90/15, 98/1, 253/11, 254/12, 254/13, 254/22, 343/5, 346/7, 346/8, 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 352, 374, 377/1, 427/1, 438/10, 438/13, 444, 457, 516, 517, 518, 521, 524, 532/1, 532/2, 532/3, 532/4, 548/4, 548/5, 548/6, 548/9, 548/10, 732 v katastrálním území Hůrky u Rokycan, parc. č. 592/44, 688/5 v katastrálním území Svojkovice.

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:**

Hůrky č.p. 100, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 59, č.p. 12, č.p. 32, č.p. 74, č.p. 72, č.p. 69, č.p. 85, č.p. 84, č.p. 81, č.p. 78, č.p. 77, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 80, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 79, č.p. 91, č.p. 63, č.p. 37, č.p. 24, č.p. 36, č.p. 71 a č.p. 101.

**Odůvodnění účastníků územního řízení:**

Podle § 85 odst. 1. písm. a) stavebního zákona žadatel: AGONA systems s.r.o.,

Podle § 85 odst. 1. písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn: obec Hůrky, obec Svojkovice,

Podle § 85 odst. 2. písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být záměr uskutečněn není-li sám žadatelem, neo ten, kdo jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Správa železnic, státní organizace, Oddělení majetkového vypořádání, Obec Svojkovice, Obec Hůrky, Lesy České republiky, s.p., Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Osecká zemědělská a obchodní společnost a.s., Jerome Colloredo-Mannsfeld, Ing. Petr Havel, Státní pozemkový úřad, Ing. Jan Tesař, Bedřich Polka, Lukáš Pořízek, Marie Chmelíková, MVDr. Stanislav Tesař, MUDr. Jana Tesařová, Jana Ungrová, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, CETIN a.s., ČD - Telematika a.s., Vodafone Czech Republic a.s.,

Podle § 85 odst. 2. písm. b) stavebního zákona: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:**

st. p. 59/2, 69, 70, 72, 80, 81, 84, 86, 87, 91, 92, 93, 94, 95/1, 96, 97/1, 98, 99, 100/1, 101/1, 102/1, 106, 114, 117, 118/1, 119, 120, 285, 325, parc. č. 76/10, 76/11, 76/12, 76/13, 76/14, 76/15, 76/21, 76/25, 76/26, 76/30, 76/34, 76/36, 76/37, 76/39, 76/41, 76/83, 86/3, 87/1, 87/2, 90/15, 98/1, 253/11, 254/12, 254/13, 254/22, 343/5, 346/7, 346/8, 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 352, 374, 377/1, 427/1, 438/10, 438/13, 444, 457, 516, 517, 518, 521, 524, 532/1, 532/2, 532/3, 532/4, 548/4, 548/5, 548/6, 548/9, 548/10, 732 v katastrálním území Hůrky u Rokycan, parc. č. 592/44, 688/5 v katastrálním území Svojkovice

**Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:**

Hůrky č.p. 100, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 59, č.p. 12, č.p. 32, č.p. 74, č.p. 72, č.p. 69, č.p. 85, č.p. 84, č.p. 81, č.p. 78, č.p. 77, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 80, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 79, č.p. 91, č.p. 63, č.p. 37, č.p. 24, č.p. 36, č.p. 71 a č.p. 101

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Dle § 37 odst. 2 správního řádu: *z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 4. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo ji provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.*

Dle ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona se v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě do vlastních rukou pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

V řízení s velkým počtem účastníků správní orgán účastníky uvědomí o podaném odvolání veřejnou vyhláškou, v níž určí lhůtu k podání vyjádření. Odvolatel není povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle § 82 odst. 2 správního řádu. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let, protože se jedná o stavbu veřejně prospěšnou, pro kterou lze vyvlastňovat. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka



Ing. Radka Janová v. r.  
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Petra Melková



**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den vyvěšení je dnem doručení tohoto rozhodnutí.**

Datum zveřejnění na úřední desce:  
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:  
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

AGONA systems s.r.o., IDDS: 4v6fhm6

Obec Svojkovice, IDDS: uctavub

Obec Hůrky, IDDS: pirbrf3

#### **Dotčené správní úřady**

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

Obecní úřad Hůrky, IDDS: pirbrf3

#### **Doručení veřejnou vyhláškou:**

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Správa železnic, státní organizace, Oddělení majetkového vypořádání, IDDS: ucchjhm

Osecká zemědělská a obchodní společnost a.s., IDDS: 2cefeu

Jerome Colloredo-Mannsfeld, Švabínská č.p. 279, 338 08 Zbiroh

Ing. Petr Havel, IDDS: fptxszg

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Ing. Jan Tesař, Hůrky č.p. 1, 337 01 Rokycany 1

Bedřich Polka, Volduchy č.p. 85, 338 22 Volduchy

Lukáš Pořízek, Volduchy č.p. 330, 338 22 Volduchy

Marie Chmelíková, Holoubkov č.p. 326, 338 01 Holoubkov

MVDr Stanislav Tesař, Hůrky č.p. 1, 337 01 Rokycany 1  
MUDr. Jana Tesařová, Hůrky č.p. 1, 337 01 Rokycany 1  
Jana Ungrová, Sladovnická č.p. 211, Střed, 337 01 Rokycany 1  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
ČD - Telematika a.s., Servis kabelových sítí Plzeň, IDDS: dgzdjrp  
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

*Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. b): osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 59/2, 69, 70, 72, 80, 81, 84, 86, 87, 91, 92, 93, 94, 95/1, 96, 97/1, 98, 99, 100/1, 101/1, 102/1, 106, 114, 117, 118/1, 119, 120, 285, 325, parc. č. 76/10, 76/11, 76/12, 76/13, 76/14, 76/15, 76/21, 76/25, 76/26, 76/30, 76/34, 76/36, 76/37, 76/39, 76/41, 76/83, 86/3, 87/1, 87/2, 90/15, 98/1, 253/11, 254/12, 254/13, 254/22, 343/5, 346/7, 346/8, 346/9, 346/10, 346/11, 346/12, 352, 374, 377/1, 427/1, 438/10, 438/13, 444, 457, 516, 517, 518, 521, 524, 532/1, 532/2, 532/3, 532/4, 548/4, 548/5, 548/6, 548/9, 548/10, 732 v katastrálním území Hůrky u Rokycan, parc. č. 592/44, 688/5 v katastrálním území Svojkovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hůrky č.p. 100, č.p. 13, č.p. 14, č.p. 59, č.p. 12, č.p. 32, č.p. 74, č.p. 72, č.p. 69, č.p. 85, č.p. 84, č.p. 81, č.p. 78, č.p. 77, č.p. 76, č.p. 75, č.p. 80, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 79, č.p. 91, č.p. 63, č.p. 37, č.p. 24, č.p. 36, č.p. 71 a č.p. 101

**Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky:**

Městský úřad Rokycany, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1  
Obecní úřad Svojkovice, IDDS: uctavub  
Obecní úřad Hůrky, IDDS: pirbrf3